

CONSEIL MUNICIPAL DU 22 JUIN 2023



Compte-rendu

L'an deux mil vingt trois, le 22 juin, à 20 heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de LOCQUIREC, dûment convoqué, s'est réuni en séance publique, sous la présidence de Gwenolé GUYOMARC'H, Maire.

Date de convocation : 16 juin 2023

Etaient présents : Gwenolé GUYOMARC'H, Nicolas BOTROS, Estelle FORGET, Nicolas TANGUY, Thierry MERRAND, Françoise HAMEURY, Françoise CABIOCH-LE GALL, Françoise LE MITOUARD, Charlotte BERTALOT, Guéna PRIGENT, Joëlle OLLIVIER BAILLARGEAT.

*Etaient absents : Réjane LOUIN Pouvoir à Françoise HAMEURY
Yann BRIAND Pouvoir à Gwenolé GUYOMARC'H
Philippe POHAREC Pouvoir à Nicolas TANGUY
Théophile PAIMPARAY Pouvoir à Joëlle OLLIVIER BAILLARGEAT*

Secrétaire de séance : Françoise HAMEURY

N° délibération	Objet	Proposition au Conseil	Décision
2023-063	Presbytère – Avenants aux marchés (Lot n° 1 - Gros Œuvre ; Lot n° 8 – Revêtements de sols, faïence ; Lot n° 12 – Plomberie, sanitaires ; Lot n° 13 – Chauffage - ventilation	Autoriser le Maire à signer toutes les pièces relatives à ces avenants.	Adopté à l'unanimité
2023-064	Création budget annexe « Ar Presbital »	Approuver la création d'un budget annexe « Ar Presbital », relatif à l'exploitation des espaces de coworking et des espaces d'exposition et de salle événementielle. Ce budget sera soumis à la nomenclature M4 et sera assujéti à la TVA.	Adopté à l'unanimité
2023-065	Tarifs « Ar Presbital »	Approuver les tarifs proposés par la commission « Ar Presbital » réunie le 19 juin 2023.	Adopté à l'unanimité

2023-066	Loyer espaces « Ar Presbital »	Approuver l'application d'un loyer mensuel de 6000,00 €, par l'émission d'un titre de recette de 6000,00 € par mois sur le budget Commune, et l'émission d'un mandat de 6000,00 € par mois sur le budget « Ar Presbital », à compter de la mise en exploitation du site.	Adopté à l'unanimité
2023-067	Révision loyers logements communaux	Approuver l'application des loyers exposés à compter du 1 ^{er} juillet 2023.	Adopté à l'unanimité
2023-068	Réalisation d'un emprunt de 800.000,00 € - Budget Développement	Approuver la réalisation d'un emprunt de 800.000.00 € sur le budget développement, Approuver la proposition du Crédit Agricole aux conditions exposées, Autoriser le Maire à signer toutes les pièces relatives à ce dossier	Adopté par 13 voix pour et deux absentions
2023-069	Travaux mise aux normes tableau électrique Bâtiment Pennenez	Approuver les travaux de mise aux normes du tableau électrique du bâtiment de Pennenez, Autoriser le Maire à signer le devis présenté par l'entreprise Pierre Razé d'un montant de 3.202,50 € HT.	Adopté à l'unanimité
2023-070	Circuit des chapelles – Droits de monstration	Approuver le versement d'un droit de monstration d'un montant de 500,00 € à Mme Marianne LAES, au titre des œuvres qu'elle exposera en juillet août à la chapelle de Linguez dans le cadre du circuit des chapelles.	Adopté à l'unanimité
2023-071	Personnel – création d'un poste d'agent affecté aux espaces verts et espaces publics	Approuver la création d'un poste d'agent affecté aux espaces verts et espaces publics, poste qui sera pourvu par un agent du cadre des adjoints techniques ou agents de maîtrise, au 1 ^{er} septembre 2023, Autoriser à effectuer les opérations de recrutement sur ce poste.	Adopté à l'unanimité
2023-072	Service technique – instauration d'un régime d'astreintes	Approuver l'instauration d'un régime d'astreintes aux services techniques de la commune.	Adopté à l'unanimité

2023-073	Convention de partenariat avec <i>les vélos de la baie</i> pour la mise en location de vélos électriques dans les stations REV	<p>Approuver le projet de convention proposé entre la commune et « les vélos de la baie » pour la mise à la location de vélos électriques dans les stations REV, moyennant une commission pour la commune de 7,50% du chiffre d'affaires HT, pour la 1^{ère} année d'exploitation.</p> <p>Autoriser le Maire à signer la convention de partenariat.</p>	Adopté à l'unanimité
----------	--	---	----------------------